



СБАЛ по ДЕТСКИ БОЛЕСТИ
"ПРОФ. ИВАН МИТЕВ"

pediatrighospital.bg

деноношен прием:
02/8154 254
информация:
02/8154 211
секретариат:
02/8154 240

СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА ПО
ДЕТСКИ БОЛЕСТИ - ЕАД СОФИЯ

Изх. № PD-30-1907
01.07 2025 г.

ДО

ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

ПОКАНА

за предоставяне на оферти за директно възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ за изготвяне на проектна документация във фаза технически проект за обект: **Пристройка върху съществуваща наземна тераса – част от реализиран сутерен и частично преустройство на партерно ниво за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19, чрез преработване на партера в СБАЛДБ "Проф. Иван Митев" ЕООД в УПИ II-за болнично заведение/ПИ с идентификатор 68134.1001.891/, кв. 387Б, м. „бул. България“, по плана на гр. София, р-н Триадница – промяна след издаване на разрешение за строеж по чл. 154 на ЗУТ.**

Правно основание: чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП

Предмет на поръчката: Изготвяне на проектна документация във фаза технически проект за обект „Пристройка върху съществуваща наземна тераса – част от реализиран сутерен и частично преустройство на партерно ниво за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19, чрез преработване на партера в СБАЛДБ "Проф. Иван Митев" ЕООД в УПИ II-за болнично заведение/ПИ с идентификатор 68134.1001.891/, кв. 387Б, м. „бул. България“, по плана на гр. София, р-н Триадница – промяна след издаване на разрешение за строеж по чл. 154 на ЗУТ“.

CPV код: 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

Обхват: Изготвяне и съгласуване на инвестиционен проект във фаза „Технически“ по смисъла за ЗУТ и последващо осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството (СМР) за обект: **Пристройка върху съществуваща наземна тераса – част от реализиран сутерен и частично преустройство на партерно ниво за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19, чрез преработване на партера в СБАЛДБ "Проф. Иван Митев" ЕООД в УПИ II-за болнично заведение/ПИ с идентификатор 68134.1001.891/, кв. 387Б, м. „бул. България“, по плана на гр. София, р-н Триадница – промяна след издаване на разрешение за строеж по чл. 154 на ЗУТ, съгласно посочените в техническата спецификация изисквания.**

Проектът предвижда функционално реорганизиране и преразпределение на пространството и помещенията в Отделение за интензивно лечение на деца от 0 до 18 г. чрез усвояването на терасата от юг с цел оптимизиране на лечебната дейност и осигуряване на адекватни и съвременни условия за предоставяне на спешна медицинска помощ в Отделението за интензивно лечение на деца (ОИЛД), отговаряща на изискванията на медицинските стандарти.

Оглед: Участниците трябва да извършат оглед на обекта.

Оглед може да бъде извършен до изтичане на срока за представяне на оферти. Датата на огледа е необходимо да бъде предварително съгласувана с представител на Възложителя, след изпращане на предварителна писмена заявка, на e-mail: secretariat@pediatrichospital.bg. Оторизирано лице на Възложителя и представител на участника подписват протокол за извършения оглед.

Към офертата си участникът прикачва сканирано копие на Протокол за оглед на обекта.

Прогнозна стойност: 24 000,00 лева без ДДС

Участник предложил цена за изпълнение на поръчката, надвишаваща прогнозната стойност ще бъде отстранен от участие в процедурата.

Място на изпълнение: гр. София 1606, бул. „Акад. Иван Гешов“ 11.

Срок за изпълнение на поръчката:

Срокът за Изработване на инвестиционен проект във фаза „Технически“ е до **45 (четиридесет и пет) календарни дни**, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от Възложителя към Изпълнителя и предоставяне на необходимите изходни данни за проектиране и приключва с двустранно подписан приемо-предавателен протокол за предаване на проекта съгласуван на Възложителя, без забележки. В посочения срок не се включва времето необходимо за разглеждане на проекта от Възложителя, съгласуването му с компетентните органи, одобряване на изработения инвестиционен проект и издаване на разрешението за строеж.

Точният срок за изработване на проекта се оферира от участника в техническото му предложение за изпълнение на поръчката. Предложеният от участника срок за изпълнение не следва да надвишава посочения по-горе срок.

Срокът за последващо осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството на обекта е съобразно срока за изпълнение на строително-монтажните дейности за обекта, като започва да тече от датата на подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Приложение № 2/2а към чл. 7, ал. 3, т. 2 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството) и е до датата на подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31 юли 2003 година за съставяне на актове и протоколи по време на строителството).

Критерий за възлагане: най-ниска цена

Офертите се представят в срок до 16,00 ч. на 10.07.2025 г. в Деловодството на СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД в запечатан и надписан плик – наименование на участника и наименование на процедурата.

Критерии за подбор на участниците:

С критериите за подбор се определят минималните изисквания за допустимост на офертите.

1. Икономическо и финансово състояние: Изискване за валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“

Участникът трябва да притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в проектирането“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, или съответен валиден еквивалентен документ, съгласно законодателството на държавата, където е установен/регистриран участникът.

Минимално ниво:

Участникът да е застрахован със застраховка „Професионална отговорност в проектирането“ за дейност „проектант“ за застрахователно събитие на стойност, както следва съгласно чл. 5, ал. 1, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (приета с ПМС № 38 от 24.02.2004 г., обн. ДВ, бр. 17 от 2.03.2004 г.): проектиране за строежи първа категория – 100 000 лева;

За участник, установен/регистриран извън Република България застраховката за професионална отговорност следва да бъде еквивалента на тази по чл. 171, ал.1 от ЗУТ, но направена съгласно законодателството на държавата, където е установен/регистриран участникът (чл. 171а от ЗУТ).

Доказване: За доказване на съответствие с поставения критерий за подбор участникът представя документи по чл. 62, ал. 1, т. 2 от ЗОП: доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектиране или еквивалентен документ.

2. Технически и професионални способности

2.1. Изискване за наличие на опит:

Участниците следва да са изпълнили дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката.

Минимално ниво:

През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, участниците следва да са изпълнили минимум 1 (една) дейност с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката.

Под „дейности с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката“ се приемат проектиране и авторски надзор по изпълнение на ново строителство и/или реконструкция, и/или рехабилитация, и/или основен ремонт на сгради на лечебни заведения за болнична помощ.

Доказване: за доказване на съответствие с поставения критерий за подбор участникът представя Списък на изготвените проекти, идентични или сходни с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

2.2. Участниците да разполагат с персонал и ръководен състав с необходимата професионална компетентност за изпълнение на поръчката – проектанска правоспособност от съответната камара, съгласно изискванията посочени в техническата спецификация.

Изискването се доказва със списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата.

Доказване: изпълнителят декларира съответствието си с изискванията и предоставя документи, с които ги доказва - списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата - проектанска правоспособност от съответната камара.

Забележка: В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, са ангажирани с изпълнението.

2.3. Участниците следва да разполагат с внедрена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен сертификат, с обхват: проектиране на инвестиционни проекти или еквивалент.

Сертификатът трябва да е издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган по акредитация, който е страна по

Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация, за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието.

Възложителят приема еквивалентни сертификати, издадени от органи, установени в други държави членки. Възложителят приема и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, когато участникът не е имал достъп до такива сертификати или е нямал възможност да ги получи в съответните срокове по независещи от него причини.

Доказване: Заверено копие от актуален Сертификат за система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен на участника.

Технически изисквания: Съгласно приложената техническа спецификация.

Техническо предложение, изготвено по приложения образец

Ценово предложение, изготвено по приложения образец:

Предложената цена включва всички необходими дейности по проектиране, подготовка на документи за преработка на инвестиционния проект, одобрение на същия, и вписване на промяната в издаденото разрешение за строеж и осъществяване на авторски надзор.

При изготвяне на офертата следва да бъдат включени всички разходи за цялостно извършване на дейностите/работите, включени в предмета на поръчката, включително разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението и за неговите подизпълнители (ако е приложимо), цената на вложените материали, извършени работи и разходи за труд и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, включително печалба.

Начин на заплащане:

1. Плащане за изработване на инвестиционен проект във фаза „Технически“:

1.1. Плащане в размер на 90 % (деветдесет на сто) от цената в срок до 30 (тридесет) календарни дни при едновременно наличие на следните условия:

- подписан окончателен приемо-предавателен протокол за приемане без забележки на изготвения технически проект;

- издаване на оригинална фактура за дължимата сума от цената.

1.2. Окончателно плащане в размер на 10 % (десет на сто) от цената в срок до 30 (тридесет) календарни дни при едновременно наличие на следните условия:

- издадено и влязло в сила разрешение за строеж за обекта;

- издаване на оригинална фактура за дължимата сума от цената.

2. Плащане за последващо осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на строителството на обекта:

Плащане в размер на 100 % (сто процента) от цената в срок до 30 (тридесет) календарни дни при едновременно наличие на следните условия:

- подписан окончателен протокол за приемане на работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отношение на осъществения авторски надзор след подписан Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (част, етап от него) – Приложение № 15 към чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството за обекта и

- издадена на оригинална фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Документи представяни от участника:

1. Оферта /свободен текст/, съдържаща информация за участника – наименование, ЕИК, седалище и адрес на управление, адрес за кореспонденция, телефон, е-мейл, представители, банкова сметка

2. Приложени документи, съгласно критериите за подбор на участниците:

2.1. Заверено копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ за проектиране или еквивалентен документ.

2.2. Списък на изготвените проекти, идентични или сходни с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

2.3. Изпълнителят декларира съответствието си с изискванията и предоставя документи, с които ги доказва - списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата - проектанска правоспособност от съответната камара.

2.4. Заверено копие от актуален Сертификат за система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен.

3. Техническо предложение на участника, изготвено по образец в съответствие с изискванията на техническата спецификация и включващо всички необходими документи.

4. Ценово предложение от участника, изготвено по образец.

5. Други /по преценка на участника/.

Възложителят сключва договор с определения за изпълнител участник.

Приложения:

1. Техническа спецификация
2. Техническо предложение – образец
3. Ценово предложение – образец
4. Проект на договор



Заличена информация на основание Регламент /ЕС/ 2016/679

Д-р Благомир Здравков
Изпълнителен директор на
СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД