



ДО

ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

ПОКАНА

за предоставяне на оферта за директно възлагане на обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал.4, т.1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/: **Проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД**

Правно основание: чл. 20, ал.4, т.1, във връзка с чл. 21, ал. 6 от ЗОП.

Предмет на поръчката: *Проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД*

CPV код:
71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

Обхват: Проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД съгласно приложено предварително проучване.

Оглед: Участниците могат да извършат оглед на място и да прегледат архитектурната подложка за проекта с предварителна уговорка на тел: 02 8154279.

Прогнозна стойност: 25 000.00 лева без ДДС

Място на изпълнение: гр. София 1606, бул. „Акад. Ив. Гешов“ 11.

Срок за изпълнение на поръчката: до 60 /шестдесет/ дни

Офертите се представят в срок до 16,00 ч. на 11.05.2022 г. в Деловодството на СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД в запечатан и надписан плик – наименование на участника и наименование на процедурата.

Критерии за подбор на участниците:

С критериите за подбор се определят минималните изисквания за допустимост на офертите.

1. Участниците да са изпълнявали дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката, за последните 3 години от датата на подаване на офертата.

Изискването се доказва със списък на извършени дейности, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които ги доказват.

2. Участниците да разполагат с персонал и ръководен състав с необходимата професионална компетентност за изпълнение на поръчката – проектанска правоспособност от съответната камара.

Изискването се доказва със списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата.

Изпълнителят декларира съответствието си с изискванията и предоставя документ, с които ги доказва.

***Забележка:** В случай на участие на обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се доказва от тези членове на обединението, които съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, са ангажирани с изпълнението.*

Технически изисквания:

Съгласно приложената техническа спецификация - предварително проучване и архитектурна подложка.

1. Проектиране и разработване на идеен проект за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД и изготвяне на предварителни КСС.

2. След одобряване от Възложителя на идейния проект - разработване на технически проект и подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж.

Технически предложение:

Изготвено по приложения образец

Ценово предложение, изготвено по приложения образец:

Предложената цена включва всички необходими дейности по проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД.

Начин на заплащане:

Възложителят ще заплати авансово 30 /тридесет/ процента от стойността на поръчката в лева по банковата сметка на изпълнителя в срок от 3 работни дни след подписване на договор и предоставяне на фактура за авансово плащане. Възложителят ще заплати 70 /седемдесет/ процента от стойността на поръчката в срок до 30 /тридесет/ календарни дни след приключване и приемане на всички дейности по договора.

Документи представяни от участника:

1. Оферта /свободен текст/, съдържаща информация за участника – наименование, ЕИК, седалище и адрес на управление, адрес за кореспонденция, телефон, е-мейл, представители, банкова сметка и с приложени документи, съгласно критериите за подбор на участниците:

- списък на извършени дейности, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които ги доказват;

- списък на персонала, който ще изпълнява поръчката и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговорят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата - проектанска правоспособност от съответната камара.

2. Техническо предложение на участника, изготвено по образец в съответствие с изискванията на техническата спецификация и включващо всички необходими документи;

3. Ценово предложение от участника, изготвено по образец;

4. Други /по преценка на участника/.

Възложителят сключва договор с определения за изпълнител участник.

Приложение:

Техническа спецификация – предварително проучване.

Техническо предложение – образец.

Ценово предложение – образец.

Заличена информация на
основание чл. 37 от ЗОП

Д-р Благомир Здравков
Изпълнителен директор на
СБАЛ по детски болести „проф. Иван Митев“ ЕАД

ПРЕДВАРИТЕЛНО ПРОУЧВАНЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СБАЛ по Детски Болести „проф. Д-р Иван Митев“ ЕАД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: АРХПРО ЛУЛЕВ ЕООД

ОБЕКТ: **ОБОСОБЯВАНЕ НА СПЕШНА ПОМОЩ С ИНТЕНЗИВНО ОТДЕЛЕНИЕ И ЧИСТА СТАЯ ЗА COVID19 ЧРЕЗ ПРЕРАБОТВАНЕ НА ЗОНА ОТ ПАРТЕРА НА СБАЛДБ „проф. Д-р Иван Митев“**

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ: В СБАЛДБ няма организирана самостоятелна секция за спешна медицинска помощ, с отделен вход, разделени потоци, чиста стая със самостоятелна вентилация с HEPA филтри. В тази връзка, не се наблюдава възможност за поемане на спешни пациенти с COVID19, които имат нужда от интензивни грижи в специализирано отделение, както и с други заболявания.

Фойето е общо с асансьор и тоалетни за пациенти, неотговарящи на съвременните изисквания за достъпна среда.

ЦЕЛИ И ВЪЗМОЖНОСТИ: Основната стратегия е за реорганизиране на пространствата в зоната между оси „В“ и „К1“. Цели се да се създаде логически отделен блок за спешна медицинска помощ с интензивно отделение и чиста стая, която да може да се използва за тежки инфекциозни/респираторни случаи като такива с COVID19.

Изграждането на отделен вход за плановия прием, ще позволи разделянето на потоците на спешен и планов. Така ще се намали риска от заразяване между пациентите. В непосредствена близост може да бъде поставен и болничен асансьор, който да подобри функционалността на сградата (в момента разстоянието между входа и болничния асансьор е над 45м).

Преразпределението на тоалетните ще позволи оптимизиране на пространствата и спазването на нормите за достъпна среда. Събирането в група намалява хоризонталните разводки на инсталацията. Освобождава се пространство да се направят три нормални като размери лекарски кабинети в спешната зона.

Усвояването на терасата от юг, между оси „К“ и „К1“, с удължаване над сутеренната част е ключова дейност в създаването на интензивен сектор с възможност за чиста стая. В централната зона е рецепция с монитори за наблюдение на показателите на пациентите, зад нея е разположен склад с необходимата спешна апаратура и аптечен шкаф. Леглата са в общо пространство, като при необходимост се преграждат

посредством паравани. Обособен е санитарен възел за пациентите в непосредствена близост, както и изливно помещение.

Чистата стая е със самостоятелен санитарен възел и е предвидена за две легла с необходимите апаратури към тях.

Настилките са хигиенни, антисептични – саморазливно PVC. Латекса е също антисептичен.

Осветлението е с LED модули, в топло-неутралния спектър, с необходимата IP защита за чистата стая.

ИЗВОДИ: Поради ограниченост на средствата по програмата, проектното предложение е разделено на два етапа определени в два цвята:

- Синьо за ЕТАП 1 – организиране на болнично отделение за интензивно лечение и създаване на чиста стая, като се придаде обема на терасата и английския двор чрез изграждане на метална конструкция.
- Червено за ЕТАП 2 – реорганизиране на помещенията между новопроектираното спешно отделение и рецепцията/входното фойе – обособяване на лекарски кабинети, изграждане на санитарни възли, разделяне на входовете на приема в болницата и спешния кабинет, изграждане на болничен асансьор.

Съставили:



/арх. Женья Илиева/

/арх. Кирил Лулев/



Възложител: СБАЛ по детски болести "проф. Иван Митев" ЕАД

Обект: Преработка на партерна СБАЛ по детски болести "Проф. Иван Митев" ЕАД - спешна помощ със интензивно отделение и чиста стая.

КСС 1 ЕТАП

№	Видове СМР	Ед. М-ка	К-во	Ед. цена без ДДС	Стойност
Демонтажни работи					
1	Демонтаж на настилка гранитогрес тераса	м2	47,00	12,50	587,50
2	Демонтаж лим. замазка - 8см под гранитогрес	м2	47,00	10,78	506,66
3	Демонтаж на цокъл гранитогрес	м	25,00	4,57	114,13
4	Разрушаване на тухлени стени 25 см	м3	65,45	45,00	2 945,25
5	Демонтаж на парапет	м	22,00	19,60	431,20
6	Демонтаж на тротоарна настилка	м2	25,00	15,00	375,00
7	Събиране на строителни отпадъци	м3	80,00	45,00	3 600,00
8	Извозване и депониране на строителни отпадъци	м3	80,00	35,00	2 800,00
					0,00
Конструкция					
1	Направа на ивичен изкоп	м3	96,00	18,50	1 776,00
2	Извозване и депониране на земни маси на депо	м3	96,00	35,00	3 360,00
3	Направа на дренаж във основа със дренажна тръба ф 100 ,геотекстил и речен чакъл	м	18,00	95,00	1 710,00
4	Доставка и монтаж на кофраж на стена	м2	75,80	42,00	3 183,60
5	Доставка и монтаж на арматура за основи и стена	кг	2 300,00	4,10	9 430,00
6	Доставка и полагане на бетон В25 за основи и стена	м3	12,00	240,00	2 880,00
7	Доставка и монтаж на кофраж за плоча	м2	33,60	54,00	1 814,40
8	Доставка монтаж на арматура за плоча	кг.	1 600,00	4,10	6 560,00
9	Доставка и полагане на бетон В25 за плоча	м3	7,00	240,00	1 680,00

10	Доставка и монтаж на кофраж за покъл	м2	31,00	42,00	1 302,00
11	Доставка монтаж на арматура за плоча	кг.	800,00	4,10	3 280,00
12	Доставка и полагане на бетон В25 за плоча	м3	4,00	240,00	960,00
13	Доставка и монтаж на метална конструкция от профили	кг.	3 500,00	5,40	18 900,00
14	Направа на обмазна хидроизолация фундамент	м2	50,00	32,40	1 620,00
15	Направа на топлоизолация със XPS 10 см.	м2	50,00	30,00	1 500,00
16	Направа на нов тротоар	м2	24,00	65,00	1 560,00
17	Доставка и монтаж на покривни термо панели с дебелина 10 см	м2	87,00	124,00	10 788,00
18	Доставка и монтаж на фасаден термопанел с дебелина 15 см.	м2	115,00	142,00	16 330,00
19	Доставка и монтаж на метална пола към стена	м	17,00	32,00	544,00
20	Доставка и монтаж на безмивен улук висящ	м	17,00	48,00	816,00
21	Доставка и монтаж на подулучна пола	м	17,00	32,00	544,00
22	Доставка и монтаж на надулучна пола	м	17,00	32,00	544,00
23	Доставка и монтаж на снегозадържащи елементи	м	17,00	36,00	612,00
24	Доставка и монтаж на водостоци ф 100	м	9,00	42,00	378,00
25	Доставка и монтаж на каменна вата 50кг/м3 - 20 см. По стени и тавани	м2	210,00	76,00	15 960,00
26	Доставка и монтаж на гипсокартон пожароустойчив - 2 пласта на метална конструкция	м2	210,00	95,00	19 950,00
Вътрешни стени и прегради					0,00
1	Направа на преградна стена от гипсокартон 2 пласта със метална конструкция 75 мм	м2	120,00	80,00	9 600,00
2	Доставка и монтаж на минерална вата за преградна стена 50кг./м2	м2	120,00	32,00	3 840,00
3	Доставка и монтаж на алуминиева витрина със врата	м2	0,00	285,00	0,00
4	Доставка и монтаж на саморазливна основа	м2	210,00	42,00	8 820,00
5	Доставка и монтаж на ПВЦ настилка	м2	210,00	75,00	15 750,00
6	Доставка и монтаж на мек перваз за ПВЦ настилка	м	180,00	19,20	3 456,00
7	Доставка и монтаж на ПВЦ тапет по стени	м2	52,50	65,00	3 412,50
8	Доставка и монтаж на холкери за ПВЦ настилка и тапет	м	52,50	16,20	850,50

9	Направа на шпакловка за основа на ПВЦ по стени	м2	52,50	19,20	1 008,00
10	Направа на шпакловка по стени и тавани	м2	430,00	16,50	7 095,00
11	Китване и шлайфане на стени и тавани	м2	430,00	9,60	4 128,00
12	Грунд по стени и тавани	м2	430,00	4,80	2 064,00
13	Антибактериален латекс	м2	430,00	15,20	6 536,00
14	Доставка и монтаж на алуминиеви врати	бр.	6,00	1250,00	7 500,00
	Доставка и монтаж на медицински шкаф интензивно	бр.	1,00	1450,00	1 450,00
				Общо:	214 851,74
Нови санитарни помещения					
1	Присъединяване към съществуващ водопровод	бр.	1,00	1200,00	1 200,00
2	Присъединяване към съществуваща канализация	бр.	1,00	1200,00	1 200,00
3	Направа на водопровод със ППР ф 32	м	20,00	42,00	840,00
4	Направа на водопровод със ППР ф 25	м	40,00	36,00	1 440,00
5	Изграждане на канализация ф 110	м	15,00	32,00	480,00
6	Изграждане на канализация ф 50	м	25,00	32,00	800,00
7	Доставка и монтаж на структури за вграждане	бр.	3,00	560,00	1 680,00
8	Доставка и монтаж на тоялетни чинии за структури	бр.	3,00	240,00	720,00
9	Доставка и монтаж на умивалници	бр.	3,00	125,00	375,00
10	Доставка и монтаж на душове	бр.	3,00	240,00	720,00
11	Доставка и монтаж на подови сифони	бр.	3,00	56,00	168,00
12	Доставка и монтаж на смесители	бр.	3,00	140,00	420,00
13	Направа на обмазна хидроизолация по стени	м2	60,00	19,60	1 176,00
14	Доставка и монтаж на ленти за хидроизолация	м	80,00	9,60	768,00
15	Шпакловка със теракол и мрежа по стени от гипсокартон	м2	60,00	12,50	750,00
16	Доставка и монтаж на фаянс по стени	м2	60,00	62,00	3 720,00
17	Направа на замазка по подове	м2	10,00	24,00	240,00
18	Направа на гранитогрес по под	м2	10,00	56,00	560,00
19	Направа на силиконова мазилка по таван	м2	10,00	32,00	320,00
20	Доставка и монтаж на луни влагоустойчиви за баня	бр.	5,00	95,00	475,00

21	Доставка и монтаж на вентилатори за баня	бр.	3,00	120,00	360,00
				Общо:	18 412,00
Вентилация					
1	Изграждане на приточно нагнетателна вентилационна система за чиста стая със ХЕПА филтър	к-т.	1,00	25000,00	25 000,00
				Общо:	25 000,00
Електро					
	Доставка и монтаж на етажно електро табло	бр.	1,00	2500,00	2 500,00
	Доставка и монтаж на кабел СВТ 5*16	м	60,00	38,00	2 280,00
	Доставка и монтаж на кабел СВТ 5*6	м	100,00	35,00	3 500,00
	Доставка и монтаж на кабел СВТ 5*4	м	150,00	32,00	4 800,00
	Доставка и монтаж на кабел СВТ 3*2.5	м	250,00	25,00	6 250,00
	Доставка и монтаж на кабел СВТ 3*1.5	м	250,00	22,50	5 625,00
	Направа на лампени излази	бр.	36,00	85,00	3 060,00
	Направа на контактни излази	бр.	36,00	90,00	3 240,00
	Доставка и монтаж на контакти Шуко	бр.	36,00	15,20	547,20
	Доставка и монтаж на ключове	бр.	20,00	12,40	248,00
	Доставка и монтаж на ЛЕД осветителни тела за таван	бр.	36,00	125,00	4 500,00
				Общо:	36 550,20
Общо без ДДС :					294 813,94
ДДС 20 % :					58 962,79
Сума с ДДС :					353 776,72

Съставил:

/инж.П. Христов



ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД

от

След като се запознахме и проучихме документацията, техническата спецификация, правим следното техническо предложение:

1. При изпълнение на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя и всички действащи нормативни актове, правила и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката.

2. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено и в срок всички дейности по проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД в пълно съответствие с нашето предложение и приложения план – технически проект и изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация.

3. Предлагам срок за изпълнение на поръчката: /до 60 календарни дни/.

4. При изпълнение на поръчката няма да ползваме/ще ползваме (ненужното за зачертава) капацитета на трети лица, по отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, както следва:

.....
/участниците могат да използват капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет/.

5. При изпълнението на обществената поръчка няма да ползваме/ще ползваме (ненужното за зачертава) подизпълнител/и, а именно:

Наименование на подизпълнителя	Обхват на дейностите, които ще извършва (конкретната част, която ще бъде изпълнена от подизпълнителя)	Размер на участието на подизпълнителя в % (процент от общия обем, която ще бъде изпълнена от подизпълнителя)

Подпис и печат:

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД

от

След запознаване с документацията и с изискванията на Възложителя, Ви предоставяме нашето ценово предложение, с което предлагаме да изпълним поръчката:

1/ Нашето ценово предложение включва всички необходими дейности по проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за проектно предложение за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД.

2/ Предлагам обща стойност за проектиране, подготовка и внасяне на документи за издаване на разрешително за строеж за обособяване на Спешна помощ с интензивно отделение и чиста стая за COVID-19 чрез преработване на партера в СБАЛ по детски болести „Проф. Иван Митев“ ЕАД в размер на лева без ДДС или лева с ДДС.

Предлаганата цена трябва да е крайна и да включва всички разходи и възнаграждения за изпълнение на предмета на поръчката. Предлаганата обща цена за изпълнение се оферира до втори десетичен знак и съответства на офериранията обща стойност без ДДС.

Известно ни е, че при разлика в изписването на цените цифром и словом ще се взема предвид изписването на цената словом.

Декларираме, че предложените цени са определени при пълно съответствие с изискванията на Възложителя, указанията за участие и приложимите нормативни правила.

Подпис и печат: